

OGŁOSZENIE

ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI W DZIWNOWIE OGŁASZA PRZETARG
USTNY OGRANICZONY NA NAJEM MIENIA KOMUNALNEGO

Przedmiot Najmu	Adres	Powierzchnia w m ²	Cena wywoławcza za m ²
Lokal użytkowy-garaż	ul. Mickiewicza 40a Dziwnów (dz. nr 332/22)	13,00	11,81 zł netto

Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy z przeznaczeniem na garaż. Zlokalizowany jest w centrum miasta, wyposażony w instalację elektryczną. Stan techniczny garażu-dostateczny.

Okres najmu: 3 lata

Kryterium wyboru oferty:

Stałe zameldowanie w Dziwnowie, w obszarze:

- ul. Kochanowskiego oraz ul. Parkowa w Dziwnowie
- ul. Sienkiewicza od nr 4 do nr 5 w Dziwnowie
- ul. Mickiewicza od nr 4 do nr 9 i od nr 34 do nr 42 w Dziwnowie.

Cena wywoławcza netto - 11,81 zł za 1 m² powierzchni miesięcznie.

Do czynszu doliczony zostanie 22% podatek VAT - czynsz płatny w stosunku miesięcznym. Oferenci winni podawać stawkę czynszu jako kwotę w walucie polskiej. Oprócz miesięcznego czynszu, najemca będzie zobowiązany do uiszczania opłaty za energię elektryczną, w związku z czym najemca będzie zobowiązany zawrzeć indywidualnie umowę na dostawę energii elektrycznej.

Wadium: 30,00 zł

Minimalne postąpienie za 1 m²: 2,00 zł

Termin i miejsce przetargu: 30 września 2010 r. o godz. 12⁰⁰ w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji ul. Mickiewicza 19 w Dziwnowie (II piętro)-gabinet Dyrektora ZWiK w Dziwnowie.

Wygrywający przetarg zobowiązany jest do zawarcia umowy najmu w terminie 7 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Wyniki przetargu zostaną wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Dziwnowie niezwłocznie po rozstrzygnięciu przetargu.

Wszelkie informacje dotyczące przetargu, m.in. terminie oględzin lokalu i zapoznanie się z treścią regulaminu można uzyskać w biurze ZWiK (II piętro) lub telefonicznie w dni robocze pod numerem: 913813088 lub 913814063 w godz. 8⁰⁰ - 14⁰⁰ u p. Joanny Błażejczyk.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1/ Dokonanie wpłaty wadium w kwocie **30,00** złotych, które należy wpłacić do dnia **27 września 2010 r.** w Banku Pekao S.A. O/Kamień Pom. Nr konta: 88 1240 3868 1111 0000 4093 6639 (decyduje data wpływu na podane konto).

2/Osoba przystępująca do przetargu powinna złożyć w zaklejonej kopercie w sekretariacie ZWiK ul. Mickiewicza 19 w Dziwnowie (II piętro) do dnia **27 września 2010 r.** n/w dokumenty:

- a) imię i nazwisko oraz datę sporządzenia oferty
- b) kserokopię Dowodu Osobistego
- c) dowód wpłaty wadium
- d) oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym lokalu i treścią regulaminu przetargu
- e) zaświadczenia o braku zobowiązań wobec Gminy Dziwnów i Zakładu i Wodociągów i Kanalizacji w Dziwnowie.

Kopertę należy opisać „Przetarg ustny ograniczony-garaż”.

UWAGA:

1. Osoba przystępująca do przetargu musi okazać Dowód Osobisty.
2. Osoba przystępująca do przetargu w imieniu uczestnika przetargu, tj. osoby, która dokonała wpłaty wadium, musi okazać pełnomocnictwo oraz dowód tożsamości.
3. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet pierwszego czynszu. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetargu nie wygrał zwraca się niezwłocznie, jednak nie później, niż w terminie 3 dni roboczych od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku odwołania i unieważnienia przetargu, wadium zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 3 dni roboczych od dnia zakończenia przetargu.
W przypadku, gdy wygrywający przetarg odmówi podpisania umowy wadium przepada, a lokal użytkowy zostanie wystawiony do kolejnego przetargu.
4. Burmistrz Dziwnowa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bądź wycofania lokalu z przetargu bez podania przyczyny.

Lista osób zakwalifikowanych do przetargu zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń ZWiK w dniu 28 września 2010 r. Licytacja na garaż odbędzie się w dniu 30 września 2010 r. o godz. 12⁰⁰ w siedzibie ZWiK ul. Mickiewicza 19 w Dziwnowie (II piętro).

DYREKTOR
mgr Olga Kociemba